

COLLABORATIVE HOUSING PERSPECTIVES. DEFINITION, HISTORICAL OVERVIEW AND EXAMPLES

Agata TWARDOCH *

*PhD Eng. Arch.; Faculty of Architecture, Silesian University of Technology, ul. Akademicka 7, 44-100 Gliwice
E-mail address: agata.twardoch@polsl.pl

Received: 10.07.2017; Revised: 14.09.2017; Accepted: 17.11.2017

Abstract

In this paper the author describes the phenomenon of collaborative housing, provides its definition, historical outline, systematics and variants, and presents selected examples of this kind of housing from Western European countries (Germany, Switzerland, the Netherlands), where collaborative housing has been successfully developing at least since the 1970s. This paper, together with the paper that follows it, entitled: "Collaborative Housing Perspectives. Potential, Barriers and Legal Possibilities in the Polish Conditions", constitutes a monographic study of the problem of collaborative housing in Poland. This paper constitutes part one of the study.

Streszczenie

W artykule opisano zjawisko oddolnego budownictwa mieszkaniowego, jego definicję, zarys historii, systematykę i warianty, oraz zaprezentowano wybrane przykłady tego typu budownictwa pochodzące z krajów Europy Zachodniej (Niemcy, Szwajcaria, Holandia), gdzie oddolne budownictwo mieszkaniowe rozwijane jest z sukcesem co najmniej od lat 1970. Artykuł wraz z artykułem po nim następującym, pt. „Perspektywy oddolnego budownictwa mieszkaniowego. Potencjał, bariery oraz możliwości prawne w warunkach polskich” stanowi monograficzne ujęcie problematyki oddolnego budownictwa mieszkaniowego w Polsce.

Artykuł stanowi pierwszą część.

Keywords: Collaborative housing; Affordable housing; Housing assembly; Co-housing; Housing cooperative; Housing policy; Housing in Poland; Spatial planning.